

Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Mekânsal Veri Yönetim Sistemi

¹Fulya KAYRETLİ

¹Proje Yöneticisi, Netcad Yazılım A.Ş. Bilkent, Ankara,
fulya.kayretli@netcad.com.tr

Özet

Ankara Büyükşehir Belediyesi'nde Netcad 6 kullanımını desteklemek, İmar, Harita ve Planlama birimlerinin ellerindeki sayısal ve sayısal olmayan verileri ortak bir sunucudan depolayarak güncel olarak yönetimini sağlamaktır.

Ayrıca, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın bünyesinde tüm birimlerden ilgili personellerinden bir ekip kurularak bu projenin bir paydaşı haline getirilmesi, Netcad kullanımını daha kaliteli ve sürdürülebilir kılmak adına tüm birimlerin verilerinin yönetilmesi hedeflenmektedir.

Anahtar Sözcükler

UKVA, Web Servisleri, Afet ve Risk Yönetimi, Taşkın Tahmin Sistemi

1. Projenin Amacı

Proje ile, birçok ilçe belediyesine ait çok sayıda verinin Ankara Büyükşehir Belediyesi bünyesinde tek bir sunucu üzerinden ulaşılabilir ve yönetilebilir olması amaçlanmıştır.

Projenin misyonu, belediyeye ait verilerin yaşatılması ve bunu belediyenin kendi kendine gerçekleştirebilir hale gelmesidir.

2. Projenin Süreci

Ankara Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı bünyesinde bir çalışma ekibi oluşturulmuş ve verilerini sunucuda nasıl tutacakları, yapmaları gereken standart çalışmalar ve veri güncelleme araçları ile veri tabanına girişini yapacakları verileri nasıl işleyeceklerine dair eğitimler verilmiştir. Bu eğitimlerde ayrıca temel Coğrafi Bilgi Sistemi çalışmaları yapılmıştır.

Veri kümeleri içerisinde özellikle plan altlıklar çok eşli tarihlerde oluşturulmuş olması çeşitli sorunlara sebep olmuştur. Özellikle koordinat sorunları gün yüzüne çıkmıştır. Bu kapsamda kurulan ekip geçmişe dönük arşiv dosyalarından gerekli bilgileri edinerek çalışmaları tamamlamıştır. Tüm il genelinde veri yönetimi amacı ile diğer altlık veriler bir araya getirilerek vt ve dosya bazlı indexlenmiş ve kullanıma açılmıştır. Çalışmaların yapılabilmesi için gerekli sunucu işlemleri, veri tabanı tasarımı ve normalizasyonu, yedekleme altyapısı planlanarak devreye alınmıştır.

Proje, birçok belediyeye ait çok sayıda verinin Ankara Büyükşehir Belediyesi bünyesinde tek bir sunucu üzerinden ulaşılabilir ve yönetilebilir olmasını sağlayacaktır. Proje kapsamında Altındağ ilçesi pilot bölge olarak seçilmiş, tüm verileri hazırlanarak bir demo çalışması gerçekleştirilmiştir.

Projenin misyonu, belediyeye ait verilerin yaşatılması ve bunu belediyenin kendi kendine gerçekleştirebilir hale gelmesidir. Bu amaçla Ankara Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı bünyesinde bir çalışma ekibi oluşturulmuş ve verilerini sunucuda nasıl tutacakları, yapmaları gereken standart çalışmalar ve VGA ile veri tabanına girişini yapacakları verileri nasıl işleyeceklerine dair eğitimler verilmiştir.

3. Proje Sonuç ve Kazanımları

Kullanıcıların, tüm Ortofoto, uydufoto, 1/5000, 1/25000, 1/50000 farklı ölçekli güncel plan verilerine tek bir sunucu üzerinden kolaylıkla erişebileceği bir altyapı hazırlanmıştır.

1/5000, 1/25000 ve 1/5000 ölçekli İmar Planı kararlarının harita üzerinden görsel takibinin yapılması, Tüm ölçek planların plan notlarına ve plan kararlarına Harita üzerinden Fonksiyon alanı Bilgi Kartı üzerinden erişilebilmektedir.

İl , ilçe, mahalle sınırları ve Pafta pindexleri yönetilebilir hale getirilmiştir.

Ankara ili kadastro verileri temin edilerek sistem entegrasyonu sağlanmıştır.

Hazırlanan veri arama altyapısı ile il genelinde kadastro verisi aramak, mekânsal konumuna ulaşmak ve diğer altlıkları hızlı bir şekilde ekrana yüklemek mümkündür.

Kurallı veri güncelleme işlemleri için tasarlanan araçlar ile farklı katmanlar birbiri ile ilişkili şekilde sistemde oluşturulabilmektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Ankara Büyükşehir Belediyesi arasında yapılan protokol ile Tapu ve Kadastro Bilgi Sisteminde (TAKBİS / MEGSIS) kayıtlı bulunan tapu ve kadastro bilgilerinin erişimine; elektronik ortamda, web servisleri aracılığıyla on-line olarak sorgulanması ve paylaşılması sağlanmıştır. Sistem dahilinde ekranda seçilen bir parselin tapu bilgilerine ulaşılabilirdiği gibi ekranda gösterilen bir bölgenin vektör kadastro verisi TKGM servisleri aracılığı ile merkezi sunucuya indirilebilmektedir.

Proje ile Ankara Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının sorumluluğunda ve yönetiminde olan tescilli ve tescilsiz tüm taşınmazların günümüz teknolojik gelişmeleri ve ihtiyaçları doğrultusunda gerekli takibinin yapılabilir.

Söz konusu proje, Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğü bünyesindeki CBS birimi tarafından gerçekleştirilmiştir.