



I. BİLİMSEL-VE TEKNİK OTURUM

Oturum Başkanı
Oturum II Başkanı
Oturum Yazmanı

Erdal AKDAĞ
Doç. Dr. Tevfik AYAN
Ferit ORBEY

HARİTA-KADASTRO İLE İLGİLİ PROJE ÇALIŞMALARI

M. TINAZ TİTİZ
Devlet Bakanı

Memleketimizin kalkınmasında önemli yeri olan harita ve kadastro üretiminin süratlendirilmesine, modern teknolojilerin kullanılmasına ve bilgi sistemi (HKBS) kurulmasına imkân veren bir seri proje geliştirilmiş ve yasal düzenleme hazırlıkları yapılmıştır.

DPT, TÜBİTAK ve üniversiteler ile aşağıda belirtilen projelerle ilgili çalışmalar sürdürülmektedir.

Bu projelerden en önemli olanı kısa olarak HAKAR denilen "Harita-Kadastro Reform Projesidir."

Bu proje içinde harita-kadastro hizmetlerinin sorunları analiz edilmiştir. HAKAR projesi çalışmaları, TÜBİTAK koordinatörlüğünde, üniversitelerin, meslek odasının ve

bu konudaki kuruluşların temsilcileri ile oldukça geniş tabanlı bir şekilde ele alınmıştır.

Çalışmalar yaklaşık bir yıl devam ettikten sonra düzenlenen raporlar Bakanlığımıza tevdi edilmiştir.

Bu çalışmaya paralel olarak, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünde "Harita ve Kadastro Hizmetlerinde Yetmezlikler" adı altında konunun ayrı bir analizi yapılmış ve benzeri sonuçlara varılmıştır.

Bu çalışmalar birleştirilerek için "Aksiyon Planı" dediğimiz uygulama planlamasına geçilmiştir.

Yasal tedbir olarak yeni "Kadastro Kanunu" ve "Harita-Kadastro Bilgi Sistemi Kanunu" tasarılarının tüm hazırlıkları sonuçlanmış, metinleri yazılmış ve tasarı ile ilgili yönetmeliklerin metin taslakları bitirilmiştir. Tasarının yakın zamanda kanunlaşmasına çalışılmaktadır.

HAKAR projesi ile Harita-Kadastro Bilgi Sistemi kurulması için gerekli tasarım çalışmalarını yapılmaktadır. Bütün kuruluşların ve özel sektörün harita ihtiyacını karşılamak üzere bir bilgi bankasının teşekkül ettirilmesi için hazırlıklar sürdürülmektedir. Tasarının kanunlaşması ile uygulamaya geçilecektir.

Bütün kurumların ihtiyacını karşılayacak tek tip harita üretilecek, böylece mükerrer harita yapmak durumu ortadan kalkacaktır.

Harita üretiminde bilgisayar destekli teknoloji geliştirilecek ve dijital sisteme dayalı yazılım ve donanımdan yararlanılarak dünyadaki gelişmeler izlenebilecek ve uygulamaya konulacaktır.

Yeni proje içinde öngörülen sistem ile bütün kadastro hizmetlerinin mümkün olan en geniş ölçüde özel sektör tarafından yapılacağı planlanmıştır. Bu işleri yapmak üzere modern teçhizatı olan özel sektöre ihtiyaç duyulmaktadır.

Kadastro hizmetlerinin süratle yerine getirilebilmesi için döner sermaye ve fon ihdası suretiyle mali kaynak sağlanması da çalışmalarda dikkate alınmıştır.

Proje gereği birbirine bağlı pek çok faaliyetler, yasa tasarısının kabulü ile Aksiyon Planı içindeki sırasına uygun olarak adım adım gerekleri yerine getirilecektir. Yasaya bağlı olmayan çalışmalar ise bir yıldan beri sürdürülmektedir. Birçok konularda sonuçlar alınmıştır.

HAKAR projesi dışında Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzce yürütülen projelerden bir tanesi de Çukurova Kentsel Kalkınma projesidir. 1984 yılı sonunda Devlet Planlama Teşkilatı Koordinatörlüğünde Mersin, Tarsus, Adana, Ceyhan ve İskenderun şehirlerini kapsayan Kentsel Kalkınma Projesi çalışmalarına başlanmıştır. Proje, Dünya Bankasınca desteklenmektedir, 750 bin dolarlık kredi sağlanmıştır.

Bilgisayar destekli modern teçhizat temin edilmiştir. Bölgede takviyeli beş kadastro müdürlüğü çalışmalarını sürdürmektedir. Öncelik verilen 4970 hektarlık alanda 201629 parselin yenileme ve kadastro programlanarak çalışmalar başlatılmıştır.

Diğer bir önemli proje uygulaması ise Güneydoğu Anadolu Projesi (GAP)'dir. Bu proje ile Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Mardin, Siirt, Şanlıurfa illerini içine alan ve toplam alanı 74 bin kilometrekare olan projede Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne önemli görevler düşmektedir. GAP içerisinde inşaatına başlanmış veya başlama aşamasında olan barajların, özellikle su toplama alanlarında kamulaştırılacak arazilerin kadastrolarına öncelik verilmiştir. Atatürk, Karakaya, Kralkızı baraj sahaları ile Harran Ovasında tüm çalışmalar bitirilmiştir. Urfa ilinin tamamının tapulaması yapılmıştır.

Dicle ve Batman barajları sahalarında ise % 63,3 oranında çalışmalar tamamlanmış ve geriye kalan kısım 1987'de bitirilecek şekilde planlanmıştır.

Sulama kanalları, kamulaştırma alanları ve arazi toplulaştırma bölgelerindeki kadastro çalışmalarını için Devlet Planlama Teşkilatı koordinatörlüğünde yeni bir proje çalışması başlamıştır. Gerekliğinde özel sektörden de en geniş ölçüde yararlanılarak işin zamanında bitirilmesi mümkün olabilecektir.

Bölgede halen 15 kadastro müdürlüğü faaliyette olup, 15 müdürlüğün daha kurulması planlanmış bulunmaktadır.

Bu arada sizlere belirtmek istediğim bir husus da, İslam Ülkeleri Bilim ve Teknoloji İşbirliği Daimi Komitesine Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından sunulan bir proje ile ilgilidir. İslam Konferansı Teşkilatına dahil 46 ülkenin İslamabat'ta 17-24 Kasım 1986 tarihinde yaptığı toplantı sırasında, Tapu-Kadastro Meslek Lisesinin İslam Ülkeleri Harita-Tapu ve Kadastro Teknik Eğitim ve Araştırma Merkezi olarak hizmete açılması teklif edilmiş ve bütün İslam Ülkelerinin takdiri ile kabul edilmiştir.

Kurulacak bu Eğitim ve Araştırma Merkezinde üye ülkelerin hizmetine sunulmak üzere Eğitim, Araştırma ve Osmanlı Arşivi üzerinde bilimsel çalışmalar yapılması ve üye devlet öğrencilerinin uluslararası teşekküllerden burs temin edilerek eğitimlerinin sağlanması amaç edinilmiştir. Ayrıca TKGM desteğinde uluslararası bir şirket kurularak üye devletlerin harita-kadastro ve tapu ile ilgili danışmanlık ve uygulama hizmetlerinin üstlenilmesi ve bu şirkete isteyen üye devletlerin iştirak edebileceği teklif edilmiştir.

Görüşlerimi burada tamamlarken, Kurultay üyelerini saygı ile selamlar, başarılar dilerim.