

İSVİÇRE'DE KAMU ÖLÇMELERİNİN ÖRGÜTLENMESİ

Yazanlar:
Prof. Dr. H. J. MATTHIAS
(ETHZ Jeodezi ve Fotogrametri Enstitüsü Müdürü)
Dr. sc. techn. D. SCHNEIDER
(İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü)
Ing.-Geo. P. KASPER
(Serbest)
Çeviren:
Dr. Erol KÖKTÜRK

ZUSAMMENFASSUNG

Der Anfang der amtlichen Vermessungen in der Schweiz faellt mit den grossen politichen und gesellschaftlichen Entwicklungen zu Beginn des 19 Jahrhunderts zusammen. Viele Kantone erstellten erste Stückvermessungen, anfaenglich vor allem für die Anlage von Steuerkatastern. Spaeter entwickelten sich daraus erste Rechtskataster für kantonale Grundbücher. Grosse impulse kamen zudem von der eidgenössischen Forstgesetzgebung, zu Beginn mit Katastern für die Pflege und Erhaltung der Schutzwaelder, und um die-letzte Jahrhundertwende dann für den Schutz ~~des~~ Waldbestandes überhaupt.

Zu Beginn des 20 Jahrhunderts wurden die amtlichen Vermessungswerke Sache des Bundes. Sie stellen sich seither einen integrierenden Bestandteil der institution des Eidg Grundbuches dar. Seither hat sich die Zweckbestimmung stark erweitert.

Die Ausführungen in dem beiliegenden Artikel geben einen Überblick auf die Organisation der amtlichen Vermessungswerke in der Schweiz.

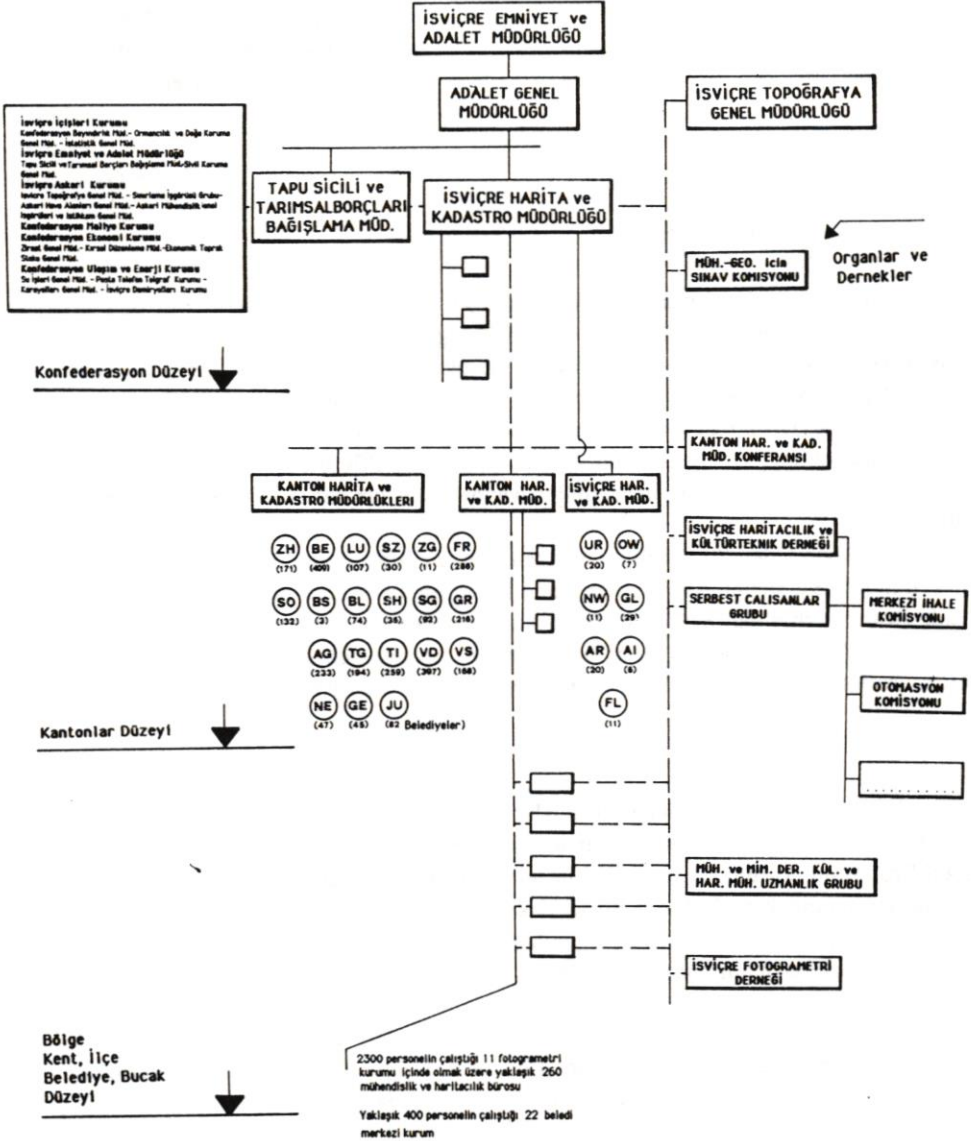
ÖZET

İsviçre'de kamu ölçmelerinin başlangıcı, önemli siyasal ve toplumsal gelişmelerle birlikte 19. yüzyılın başlarına kadar uzanır. Birçok kanton, başlangıçta öncelikle vergi kadastrolarının kurulması için, ilk parsel ölçmelerini yaptılar. Daha sonra bunlardan, kantonların tapu kütükleri için ilk tüzel kadastrolar gelişti. Bunun yanısıra, ormanların bakımı ve korunması ile 20. yüzyıla geçişte orman varlığının korunması amaçlı kadastro- nun başlamasıyla Konfederasyon Orman Yasası Yürütmeliği bu gelişmeye önemli destekler sağladı.

20. yüzyılın başlamasıyla kamu ölçmeleri ürünleri konfederasyonun yükümlülükleri arasına girdi. Bu ürünler o zamandan bu yana, İsviçre Tapu Sicili kurumunun önemli bir bütünleyici parçasını oluşturmaktadırlar. Amaç da günümüze kadar önemli ölçüde gelişmiştir.

İlişikteki yazıdaki açıklamalar, İsviçre'de kamu ölçmelerinin örgütlenmesine ilişkin bir bakış vermektedirler.

- (*) Bu çeviri, yazarların 5 cilt olarak tasarladıkları ve şimdiye değin 2 cilti yayımlanmış olan "Amtliche Vermessungswerke" isimli kitaplarının "Band 1: Geschichte und Grundlage" başlığını taşıyan 1. cildinin 4. Bölümünü kapsamaktadır. Ancak bu bölümdeki bazı tüzel metinler ve çizimler çeviriye alınmamışlardır.



SUNUŞ

"Kamu Ölçmeleri" kavramı İsviçre Yurttaşlar Yasası'nın 950. maddesinde şöyle tanımlanıyor.

"Kamu Ölçmeleri, konfederasyon düzeyinde tüzel altlıkları olan tüm ürünleri kapsar. Üretim ve kontrol işlerinde doğrudan çalışmak için İsviçre'de "Geometrici-Mühendis" patenti almış olmak zorunludur. Kamu ölçmelerinin önemli bölümünü, kamusal belgelerden başlayarak, kamuoyunun güvenini kazanan ve devletin bu belgelerdeki iyi niyetli hataların yükümlülüğünü üstlendiği kamusal dökümler oluşturur.

Konfederasyon, üst düzeydeki kontrol makamı olup, üretim kantonların görevidir. Buna karşın 1. dereceden 3. dereceye kadar üçgenlemeyi (triangülasyonu) de kapsayan ülke ölçmeleri, nivelman ve ülke haritalarının oluşturulması konfederasyonun görevleri arasındadır."

Bu tanımlara göre kamu ölçmelerinin ürünleri olarak; 4. derece nirengi ağı, parsel ölçmeleri ve 1/5000 ya da 1/10000 ölçekli genel harita (Übersichtsplan) sayılmaktadır.

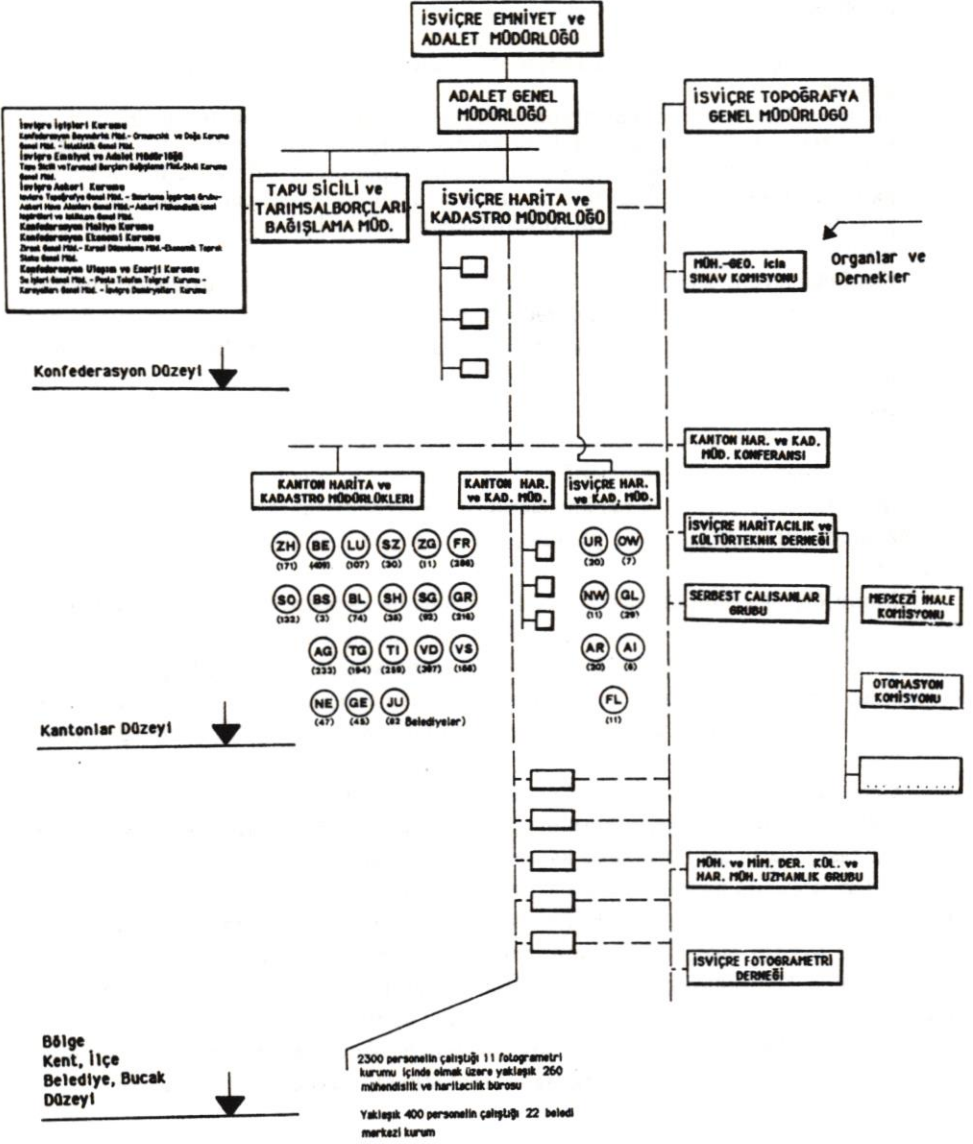
Öte yandan "Kamu Ölçmeleri" İsviçre tapu sicilinin önemli bir parçası olarak ele alınmakta, parsel ölçmeleri de taşınmazların sınır güvenliğinin, taşınmaz dolaşımının, taşınmaz kredilerinin, yönetimin, planlamanın ve projelendirmenin temeli olarak görülmektedir.

Kamu ölçmelerinin ürünleri sonuçta çok amaçla kadastro kavramıyla ilintilendirilmekte ise de, bu kavramın kamu ölçmeleri içinde mi ele alınacağı, yoksa kadastronun kamu ölçmeleri kavramından farklı biçimde mi tanımlanacağı konusunda çalışmanın yazarlarından Prof. Dr. Matthias kesin bir görüş belirtmemiştir. Prof. Dr. Matthias bunu, "kadastro, her ülkede farklı amaçlarla yapılabilen bir kayıtlamadır" biçiminde gerçekleştirmektedir.

Gereken yerlerde kültürteknik konusuyla da, sınırlı boyutlarda ve yalnızca bütünlüğün gözetilmesi açısından ilişki kurulmuştur. Ancak bu konuya ilişkin çalışmalar farklı bir içerik taşıdıklarından bu yazının kapsamına alınmamışlardır.

Çeviri sırasında kavramlardan bazıları, ülkelerin özgün koşulları gözetilerek, Prof. Dr. Matthias'ın oluru da alınarak Türkçeleştirilmiştir. Örn.: "Vermessungsdirektion", "Harita ve Kadastro Müdürlüğü" olarak aktarılmıştır. Buradaki harita, büyük ölçekli harita (İsviçre'de 1/10000 ölçeğine kadar) anlamındadır. Çünkü küçük ölçekli haritalar İsviçre Ülke Topoğrafya Genel Müdürlüğü tarafından üretilmektedir.

Yazının, ülkemizde son yıllarda hep gündemde olan "Harita-Kadastro Sektöründe Yeniden Düzenleme" konusundaki tartışmalara katkı sağlayacağı düşünülmüştür.



ÇİZEM 1 Kamu Ölçmeleri Örgütlenme Çizemi

1. Kamu ölçmelerinin örgütlenmesi

2. KONFEDERASYON VE KANTONLAR DÜZEYİNDEKİ GÖREVLER

2.1. İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü (V + D)

Bu müdürlüğün görevi, İsviçre Adalet ve Emniyet Müdürlüğü'nün (EJDP) 1.5.1974 tarihli kararının 8. maddesinde Adalet Bölümü'nün (JA) oluşturulmasıyla ilgili olarak düzenlenmiştir.

"Harita ve Kadastro Müdürlüğü, kamusal tapu sicili ölçmelerinin yapılmasına ve korunmasına ilişkin üst düzeyde kontrol ve yürütme görevini yerine getirir, bunların Adalet ve Emniyet Müdürlüğü'nce onanmasına ilişkin teknik işlemleri saptar, "konfederasyonun harcama payının belirlenmesi için önemli olan ölçme (= haritacılık, E.K.) masraflarını belirler, ölçme personelinin sınav işlemlerini yönlendirir ve yönetir, personel alımını kontrol eder, devlete özgü ölçme amaçlı uçuş işlerini destekler ve yürütür, tapu sicili ölçmelerinin kamusal ürünlerinin masraflarına konfederasyonun katılımı için kredileri yönetir, ödeme işlerini düzenler ve yönetir, kantonların isteği üzerine kanton geometricisinin işlevlerini üzerine alır, özel genelgeleri ve kararları hazırlar, bunların uygulanmasına ilişkin gerekli önlemleri alır." Bunlar açıldıklarında bu müdürlüğün günümüzdeki işlevleri şöyle sıralanabilir:

Genel

- Kamu ölçmelerine ilişkin üst düzeyde kontrol görevi
- 4. derece üçgenlemenin, parsel ölçmelerinin ve genel haritanın üst düzeyde yürütümü, korunması, yaşatılması ve yenilenmesi
- Kamu ölçmelerine ilişkin konfederasyon kararlarının uygulanması

Tüzel Temeller-Çalışma Yönetmelikleri

- Donatılara ilişkin tüzeler
- Yönetmelikler
- Teknik yönetmelikler

ile birlikte kamu ölçmelerinin tüzel temellerini, konfederasyon yasaları, konfederasyon kararları, Konfederasyon Meclisi'nin kararnamelemleri, yönetmelikler, genelgeler, yönergeler, direktifler biçiminde hazırlamak, uygulamak ve yenilemek.

Finansman

- Kanton harita ve kadastro müdürlükleriyle işbirliği yaparak mali planlamanın yapılması
- Bütçenin oluşturulması
- Kredilerin yönetilmesi

İhale İşleri ve Bedelin Belirlenmesi

- Alımların oluşturulması
- İhalelerin düzenlenmesinin meslek örgütleriyle (derneklerle E.K.)

eşitlik ilkesine dayalı olarak sağlanması

İşler

- Kanton harita ve kadastro müdürlükleri ile uygulamayı planlama
- İhale bedelinin belirlenmesinde eşgüdüm
- İş sözleşmelerini kontrol etme ve onama

Gerçekleşme (Kabul)

- 4. derece üçgenlemeye ve genel haritaya ilişkin gerçekleştirmeyi yürütme
- Parsel ölçmelerine ilişkin gerçekleştirmeyi kontrol etme

Uçuş İşgörüsü

- İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nün fotogrametrik uçuş işgörüsünü yürütmek.

Eğitim

- Kamu ölçmelerine ilişkin patent ve uzmanlık belgesi sınavlarını kontrol etmek

Kontrol

- Kantonların harita ve kadastro müdürlüklerinin yönetiminde mesleki teknik kontrolü sağlamak
- Harita ve kadastro müdürlüğü olmayan kantonlardaki işgörülerini "Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüğü" gibi yürütmek.

2.2 İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü (L + T)

İsviçre ülke topoğrafyası görevleri, İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü'nün yükümlülüklerine ilişkin (10.5.1972 tarihli yönetmelikle saptanmıştır.

Kamu ölçmelerine ilişkin olarak İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü'ne, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü adına şu görevler verilmiştir:

- Yaşatma ve yenileme çalışmaları içinde olmak üzere 4. derece üçgenleme işlerinin gerçekleştirilmesi
- Genel harita için yeni alımların gerçekleştirilmesi, gravür özgünlerinin oluşturulması için reproduksiyon çalışmaları
- Kantonlarla anlaşmalı olarak 4. derece üçgenleme çalışmalarının yürütülmesi

2.3 Kantonların Harita ve Kadastro Müdürlükleri (KVA)

Kamu ölçmelerinin ürünlerinin üretilmesi, yaşatılması, korunması ve yenilenmesi kantonların görevidir. Yürütme, Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüğü'ne verilmiştir.

Genel

- Kamu ölçmelerinin doğrudan yönetimi; yani planlanması, örgütlenmesi, eşgüdümlemesi, kontrolü
- Kantona özgü tüzel altlıkların düzenlenmesi
- İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'yle birlikte konfederasyon tüzüklerinin uygulanması

- Kantonun tüzel altlıklarının uygulanması
- Bütçenin hazırlanması, araçların belirlenmesi
- Kantonun plan merkezinin yürütülmesi (Plan Merkezi, ilke olarak genel haritaların bulunduğu bir belgeliktir E.K.)
- "Planlama, Toprak Düzenleme, Arsa, Yapılar ve Tüze" bilgi sisteminde eşgüdümün sağlanması

4. Derece Üçgenleme

- İşlerin belirlenmesi ve düzenlenmesi
- İşleri doğrudan yapma ya da ihaleye çıkarma
- Yaşatma ve koruma

Kanton Nivelman Ağı

- Bunun için 4. derece üçgenlemedeki işlerin yapılması

Parsel Ölçmeleri

- Yeni işlerin başlatılmasına karar verme, olası yeni işleri istem üzerine düzenleme
- İhale bedelinin belirlenmesinde hazırlıkların yapılması ve eşgüdümün sağlanması
- İhaleleri kamuoyuna duyurma, ihalelerde belediye kurumları ile eşgüdüm
- İhaleleri hazırlama ve belediyeye birlikte sonuçlandırma
- İşleri kontrol etme
- İşleri onama
- Kamusal onayları hazırlama
- Yaşatmayı yönetsel olarak kontrol etme ve teknik olarak onama
- Yenileme çalışmalarını düzenleme

Genel Harita

- İşleri belirleme ve düzenleme
- İhale bedelinin belirlenmesinde hazırlıkların yapılması ve eşgüdümün sağlanması
- İş akışını kontrol etme
- Genel haritaların çoğaltılmasını sağlama
- Yaşatma çalışmalarını düzenleme, doğrudan yürütme ya da ihaleye çıkarma
- Ürünleri koruma ve yenilemeyi güvenceleme

3. HARİTACILIK KURULUŞLARI

İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nün (V + D) İstatistiği Kuruluşlar ve Personel Yapısı

Tablo 1, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nün 1977 tarihli istatistiksel sormasına (anketine) sayılmalı bir bakışı, kuruluşların yapısını ve kapasitesini ayrıntılı olarak vermektedir.

3. HARİTACILIK KURULUŞLARI

İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nün (V+D) İstatistiği Kuruluşlar ve Personel Yapısı

	Kuruluşlar		Personel		Müh. - Geometriçi	Patentsiz Müh.	Geometriçi Tekniker HTL	Uzmanlık Belgeli Tekniker	Teknisyen	Çıraklar	Ölçme Kalfaları
	Sayı	%	Sayı	%	Sayı	Sayı	Sayı	Sayı	Sayı	Sayı	Sayı
Zürich	36	12.0	472	16.7	69	11	33	53	107	82	117
Bern	40	13.4	360	12.7	47	14	15	51	66	83	84
Luzern	12	4.0	111	3.9	16	1	4	21	23	24	22
Uri	3	1.0	33	1.2	2	1	3	4	8	6	9
Schwyz	6	2.0	37	1.3	4	1	2	3	14	8	5
Obwalden	4	1.3	20	0.7	3	-	1	2	2	7	5
Nidwalden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Glarus	3	1.0	17	0.6	3	-	1	2	4	6	1
Zug	2	0.7	22	0.8	4	-	1	4	3	6	4
Freiburg	18	6.0	152	5.4	20	1	6	19	45	34	27
Solothurn	10	3.3	81	2.9	12	2	9	6	16	17	19
Basel-Stadt	1	0.3	44	1.6	6	1	3	3	23	5	13
Baselstad	9	3.0	83	2.9	13	2	11	4	15	17	21
Schaffhausen	3	1.0	26	0.9	2	2	3	6	3	6	4
Appenzell A.-Rh.	1	0.3	13	0.5	1	-	-	2	4	3	3
Appenzell I.-Rh.	1	0.3	4	0.1	1	-	1	-	-	1	1
St. Gallen	16	5.4	118	4.2	17	-	9	21	34	34	3
Graubünden	18	6.0	150	5.3	27	11	7	21	29	24	31
Aargau	15	5.0	155	5.5	21	4	12	13	37	33	35
Thurgau	11	3.7	87	3.1	11	4	9	5	19	22	17
Tessin	17	5.7	169	6.0	25	7	4	26	50	30	27
Woodt	39	13.0	356	12.6	51	8	30	37	107	74	49
Wallis	20	6.7	199	7.0	28	8	13	25	53	40	42
Neuenburg	3	1.0	35	1.2	4	1	2	6	12	5	5
Genf	8	2.7	53	1.9	8	1	3	5	15	8	13
V + D	3	1.0	15	0.5	5	2	1	5	2	-	-
İsviçre Toplamı	299	100.0	2832	100.0	400	82	183	344	691	575	557
Kanton ve Konfederasyon Kurumları %	23	7.7	254	100.0	39	11	17	41	69	29	48
					(15.4)	(4.3)	(6.7)	(16.1)	(27.2)	(11.4)	(18.9)
Beledi Kuruluşu %	19	6.3	197	100.0	26	5	12	25	48	29	52
					(13.2)	(2.5)	(6.1)	(12.7)	(24.4)	(14.7)	(26.4)
Özel Büroler %	257	86.0	2831	100.0	335	66	154	278	574	517	457
					(14.1)	(2.8)	(6.4)	(11.7)	(24.1)	(21.7)	(19.2)
Toplam	299	100.0									

TABLO 1

4. KANTONLARDAKİ PARSEL ÖLCMELERİNİN YAŞATILMASI- NIN ve NOTERLİK İŞLERİNİN ÖRGÜTLENMESİ

Kanton	Parsel Ölçmelerinin Yaşatılmasının Örgütlenmesi					Noterlik ve Kamusal Belgeleme İşleri	
	F+G	K	NK	G	E+F	A	F
Zürich	•			•		•	
Bern	•		•				•
Luzern	•		•				•
Uri	• 1	• 1		•			•
Schwyz	•			•			•
Obwalden	•			•			• 2
Nidwalden	•			•			•
Glarus	•		•				•
Zug	•			•		• 1	• 1
Freiburg	•		•				•
Solothurn	•		•			•	
Basel-Stadt		•	•				•
Baselstid		•	•			•	
Schaffhausen	•			•		•	
Appenzell A.-Rh.	•		•			•	
Appenzell I.-Rh.	•		•			•	
St. Gallen				•			• 3
Graubünden	•			•			•
Aargau	•		•				•
Thurgau	• 1	• 1		•		•	
Tessin	•			•			•
Vaud	•				•		•
Wallis	•			•			•
Neuenburg		•	•				•
Genf	• 4				•		•

F+G Serbest çalışan geometriciler ve beledi haritacılık işleri
K Kantonların merkezi ya da merkezdışı (desantral) kamusal kurumları
NK Sürekli yaşatma bölgeleri (Bucak, ilçe)
G Belediye biçiminde
E+F Parsel ölçmelerinin belgeleri her ilçenin "koruyucu geometricisi"nde (Géomètre conservateur) saklanır. Taraflar, her değişiklik işlemi için, serbestçe seçtikleri bir yüklenici geometriciye (Géomètre opérateur) başvururlar.

A Kamu noteri
F Serbest noter
1 Karma
2 Kamusal yazman
3 Belgelemeye yetkili belediye yazmanı
4 Devlet, koruyucu geometricinin işlevini yerine getiriyor.

TABLO 2

5. KAMU ÖLÇMELERİ İŞLERİNİN YÜRÜTÜMÜ

5.1. Derece Üçgenleme

Girişim

Kanton

Yürütme

Doğrudan Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüğü eliyle, doğrudan ya da eşgüdümlü olarak İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü tarafından ya da serbest çalışan geometrici-mühendis eliyle, götürü biçiminde ihale yoluyla sağlanır.

Kantonla yürütücü geometrici-mühendis arasında bir iş sözleşmesi bağlanır. Bu sözleşmenin İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nce onanması gerekir.

Kontrol ve Gerçekleşme (Kabul)

Kontrol, Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüğü ile İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü'nce; gerçekleşme, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü adına ve onunla işbirliği içinde İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü'nce sağlanır.

5.2 Parsel Ölçmeleri

Girişim

Kanton ya da belediye.

Yürütme

İhale işlerin belediye tarafından kamusal yoldan duyurulması, belediye ile bir taraftan kanton, diğer taraftan uygulayıcı geometrici-mühendis arasında iş sözleşmesi, tapu sicili ölçmeleri için ihale yönetmeliğinin ederliklerine (tarifelerine) göre bedel belirlenmesi, iş sözleşmesinin Kanton ve İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nce onanması.

Kontrol ve Gerçekleşme (Kabul)

Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüğü ile İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü.

5.3 Genel Harita

Girişim

Kanton, Konfederasyon

Yürütme

İhale: Kanton tarafından kamusal yoldan duyuru, kantonla uygulayıcı geometrici-mühendis arasında iş sözleşmesi, fotogrametrik alımlarda İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'yle etkin işbirliği.

Kontrol ve Gerçekleşme (Kabul)

İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü adına ve onunla işbirliği içinde İsviçre Topoğrafya Genel Müdürlüğü.

6. İHALE İŞLERİ ve BEDELİN BELİRLENMESİ

6.1 İhale ve Bedel Belirleme Kavramları

İş Kütüğü sistematik olarak pozlara göre düzenlenmiştir. Bu kütük, sağlanması gereken donatıların ve yapılması gereken işlerin türünü, içeriğini ve çerçevesini olabildiğince kapsamlı ve kesin olarak betimler, tanımlar ve ayrıntılandırır.

İhaleye Çıkarma Yönetmeliği

Konfederasyonun, kantonların ve belediyelerin ihale yönetmelikleri, kamuoyundaki yarışmanın (rekabetin) duyurulması yoluyla, konfederasyonun, kantonların, belediyelerin, kamu tüzel kuruluşlarının işlerindeki önerme (teklif) istemlerini, bildirimini ve ihaleye çıkarılmasını düzenlerler. Özel ve tüzel kişilerin işleri kamusal yoldan duyurulabilir ya da bir veya birkaç girişimci ihaleye doğrudan çağrılabilir.

Götürü İşler (Akkordarbeiten)

Götürü işlerden, iş kütüğünde kesin olarak ayrıntılandırılmış ve önermenin büyüklüğüne göre birim ederlerle İsviçre Frank'ı olarak, her parçanın, m^2 , m^3 , metre, vb. ederi) ihaleye çıkarılan işler anlaşılır.

Harcama Ölçülü İşler (Regiearbeiten)

Harcama ölçülü işler, götürü işlerin tersine, süreç içinde oluşan harcamalara göre ödenirler.

Eğer iş için yapılacak harcamalar kestirilemiyorsa, tek tek pozlar için harcama ödentisi önceden öngörülmüş olabilir.

İş kütüğünün eksik düzenlenmesi ya da götürü pozlarının uygulanmasında öngörülmemiş koşulların ortaya çıkması durumlarında da harcama ölçülü işler oluşurlar.

İhale Yönetmelikleri

İhale yönetmelikleri meslek dernekleri (girişimciler, örn. İsviçre Mühendisler ve Mimarlar Derneği-SIA) tarafından hazırlanır ve yayımlanırlar. Bunlar dernek üyeleri için bağlayıcıdırlar. Bundan sonra, düzenlemede işveren (ısmarlayıcı) kuruluşların (örn. Bayındırlık Müdürlüğü'nün, İsviçre Karayolları Müdürlüğü'nün, İsviçre Demiryolları Müdürlüğü'nün, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nün, Kırsal Düzenleme Müdürlüklerinin) görüşünün alındığı ve yönetmeliklerin buna göre bu kurumlar tarafından bilindiği göz önünde tutulur.

Genel Bölüm

İhale yönetmelikleri bir "Genel Bölüm"ü ve bir de "Ederlik (Tarife) Bölümü"nü içerirler. Genel bölümde bir iş sözleşmesinin taraflarının hakları ve yükümlülükleri, Borçlar Yasası'na göre ve işin özellikleri de gözetilerek düzenlenir.

Ederler

Ederler, ihale yönetmeliklerinin bütünüleyici parçalarıdır. Götürü ederleri, işlerin birim ederlerinin (İsviçre Frank'ı olarak, her parçanın m^2 , m^3 , m, vb. ederlerinin) dö-kümüdürler. Buna karşın harcama ölçülü işlerin ederleri, süreç içindeki harcamaların he-

saplanmasındaki bedel kestirimleridir (İsviçre Frank'ı olarak bir saatin, bir günün, vb. bedeli).

Verim ederlikleri (Leistungstarif) olarak, kendilerinde sayı ya da ölçü bakımından saptanan verimliliğe göre işlerin bedelinin ödenmesinin öngörüldüğü ederler tanımlanır.

Ücret ederliklerinde (Gebührentarif) işler, saptanan verimlilikten bağımsız olarak (karışık verim-ücret ederliklerinde kısmen bağımlı) ödenirler. Ücret ederlikleri, bir temel toplamın ihale yüzdesini ya da bindesini oluştururlar (ihaleye gören yapı toplamı, satın alma ederi, vb.)

İhale Yürütmeliği (Mevzuatı)

İhale yürütmeliği meslek derneklerinde bulunabilir. Buralarda atlıkların oluşturulması, ihale bedellerinin belirlenmesi ve revizyonu ile dernekteki uygulama ve ihale işleri düzenlenir.

6.2. Kültür ve Harita Mühendislerini İlgilendiren En Önemli İhale Yönetmeliklerine Genel Bakış

- o İnşaat Mühendislerinin İşleri ve İhale Bedelleri Yönetmeliği, 1969
- o Orman Mühendislerinin İşleri ve İhale Bedelleri Yönetmeliği, 1969
- o Belde, Kent ve Bölge Planlamaları İhale Yönetmeliği, 1966
- o Kırsal Düzenleme Çalışmalarında Yükümlülükler ve İhale Yönetmeliği, 1957
- o Haritacılık İşleri İhale Yönetmeliği, 1976
- o Kültürteknik Mühendislerini İlgilendiren Kültürteknik Çalışmalarındaki Yapı İşleri Yönetmeliği, 1978
- o a) Durağan (Sabit) Noktalar Ağının Yaşatılması Ederliği, 1968
- o b) Tapu Sicili Ölçmeleri İhale Ederliği, 1966
- o c) Tapu Sicili Ölçmelerini Yaşatma İşlerinin İhale Ederliği, 1966

6.3. Kamu Ölçmeleri İhale Yönetmeliklerine İlişkin Özellikler

4. Derece Üçgenleme

Yeni İşler

Bir üçgenleme için ederlikleri de içeren bir ihale yönetmeliği yoktur (yalnız ederlik (tarife) vardır E.K.). İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü, Topoğrafya Genel Müdürlüğü ve bazı kantonların harita ve kadastro müdürlükleri temel atlıkları ve deneyim değerlerini kullanmaktadırlar.

Yaşatma

7.2 Bölümü'nde a) sırasında verilen İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nün "Durağan Noktalar Ağının Yaşatılmasına İlişkin Ederliği" bu müdürlük tarafından tek başına oluşturulmuştur. Bu, geniş ölçüde, 4. derece üçgenlemenin yaşatılması için konfederasyonun kantonlara yapacağı katkıyı belirlemeye yardım eder.

Parsel Ölçmeleri

Yeni İşler

7.2 Bölümü'nde b) sırasında verilen "Parsel Ölçmeleri İhale Ederliği", İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneği'nin Serbest Çalışanlar Grubu tarafından, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'yle yapılan yoğun görüşmeler sonucu oluşturulmuştur.

Bu "Ederlik"e ilişkin önemli birkaç nokta şöyle sıralanabilir (bunlar aynı değerdeki diğer tüm ihale ederlikleri için geçerlidir):

İsviçre Adalet ve Emniyet Müdürlüğü adına İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü ve İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneği Serbest Çalışanlar Grubu arasındaki bir sözleşme, 10 maddede, ihale ederliklerinin onayını, uygulamasını ve değiştirilmesini düzenlemektedir. Harita ve kadastro kontrol müdürlükleri tarafından temsil edilen kantonlar sözleşmeye katılabilirler.

İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneği Serbest Çalışanlar Grubu'nun ihale yürütmeliğine göre üyeler, istemlerini bu ederliğe dayandırmakla yükümlüdürler. Aşağıya ya da yukarıya doğru gerekçeli sapmalar olanaklıdır ve yetkili ihale komisyonuna bildirilmeleri gerekir.

Parsel Ölçmeleri İhale Ederliği, tipik, çok kapsamlı ve ayrıntılandırılmış bir haritacılık ederliğidir. Çizem 3 ve 4'te İsviçre Adalet ve Emniyet Müdürlüğü (bunun adına Harita ve Kadastro Müdürlüğü) ve Haritacılık ve Kültürteknik Derneği Serbest Çalışanlar Grubu arasındaki sözleşme betimlenmiş, ederliğin içerik ve işlevleri çizemleştirilmiştir.

(Sözü edilen sözleşme 14 Mayıs 1968 tarihli olup 10 maddeden oluşmaktadır. Tapu siciline ilişkin tüm ölçmelerde geçerli olan sözleşme, 1.1.1967 tarihinden önceki sözleşmeler için 1.36'lık bir uyarılma katsayısı belirlemiştir. Harita ve Kadastro Müdürlüğü ve Serbest Çalışanlar Grubu'ndan ikişer temsilcinin katılımıyla oluşan bir "Kontrol Komisyonu", yapılan işleri kendi girişimiyle denetler. Hesaplama işlemi ise 6. maddede verilmektedir E.K.)

"6. Ederlik (tarife fiyatı) temeli ile gerçek ücretin, yaşam pahalılığının, çalışma süresinin ve dolaylı (yan) masrafların değişimlerinin farkının ödenmesine ilişkin değişikliklerin hesaplanması her yıl 1 Nisan'da yapılır. Komisyon bu hesaplamalarda Sanayi-Zanaat ve Çalışma Genel Müdürlüğü (BIGA) tarafından verilen rakamlara dayanmalıdır. Bu arada Teknik Personel 1'in ücret endeksi değişimi % 60 oranında ve yaşam pahalılığı endeksinin (tüketim malları endeksi) değişimi % 40 oranında bir ağırlığı gözetmelidir.

Karşılaştırma amacıyla, komisyon, her yıl, Serbest Çalışanlar Grubu'nun özel geometrici bürolarındaki ücretlere, dolaylı (yan) masraflara ve çalışma sürelerine ilişkin incelemelere dayanarak eğer temelinin (bazının) değişimini denetler. Eğer % 5 ya da daha az bir mutlak fark saptanırsa BIGA'nın verileri temel alınır. % 6'lık ya da daha fazla bir fark ortaya çıkarsa, nedenlerinin saptanması ve sonuçların sözleşmenin taraflarına, sonraki görüşmeler ve bağtılamalar için bildirilmesi gerekir.

İlk eder uyarılmasının hesaplanması, 1.1.1968 tarihinden başlayarak, 1.10.1966'dan 30.9.1967'ye kadarki süreçte saptanan değişikliklere göre yapılır.

Bu hesaplamalar sözleşme tarafları için bağlayıcıdır."

İçindekiler

Tapu Sicili Ölçmeleri İhale Ederliği'nin İşlev Çizemi

A. İhale Ederliğine İlişkin İşlerin Dökümü

I Giriş

II İşaretleme

1. Sınırların ve Sınır Noktalarının Saptanması ve İşaretlenmesi
2. Sınır ve Poligon Noktalarının Güvencelenmesi
3. İşaretlemede Diğer Ek İşler

III Dik Alım Yöntemiyle ya da Kutupsal Yöntemle Ölçme İşleri

4. Normal İşler (Altılıklar, Enaz İstemler)
5. Ölçümde Fazladan İstemler

B. Tapu Sicili Ölçmeleri İhale Eder

I Giriş

II İhale-Hesap Temelleri

1. Eder Temeli
2. Ücret Hesaplama Çizemi ve Değerlendirme Ücretleri
3. Götürü İşler Ederliği İçin Değerlendirme Çizemi

III Götürü İşler Ederliği

İşaretleme

1. Sınırların ve Sınır Noktalarının Saptanması ve İşaretlenmesi
2. Sınır ve Poligon Noktalarının Güvencelenmesi
3. İşaretlemede Diğer Ek İşler

Çalışma Zamanları:

Poz 11-13, 21-24, 31-35 Değişken Çalışma Zamanları
Değişmez Çalışma Zamanları

Götürü İşlerin Ederleri:

Poz 11-13, 21-24, 31-35 Değişken Ederler
Değişmez Ederler

Poz 25 Diğer Masraflar

Ölçme, Dik Alım Yöntemi ya da Kutupsal Yöntem:

4. Normal İşler (Altılıklar, Enaz İstem)
5. Ölçümde Fazladan İstemler

Çalışma Zamanları:

Poz 41-47, 51-57 Değişken Paylar (Arazi Çalışmaları)
Değişmez Paylar (Büro Çalışmaları)

Götürü İşlerin Ederleri:

Poz 41-47, 51-57 Değişken Paylar (Arazi Çalışmaları)
Değişmez Paylar (Büro Çalışmaları)

Poz 48(58)

Diğer Masraflar

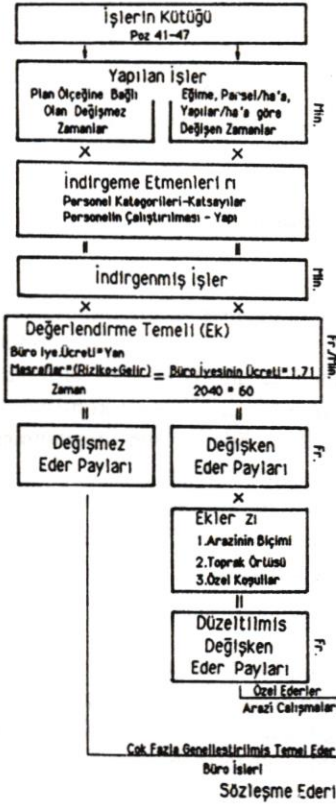
IV Yardımcı Tablolar

8. Ölçmeler
9. Artırımlar (Arazi Çalışmaları)
10. Harita Bölümleri

CİZEM 3 : Tapu Sicili Ölçmeleri Ederliği-İçindekiler

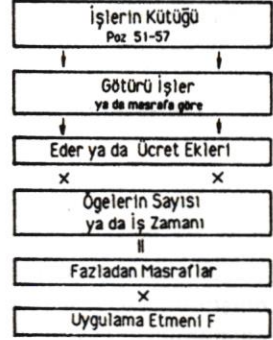
4. Normal İşler

Büro Arazi



5. Fazladan İstemler

Büro Arazi



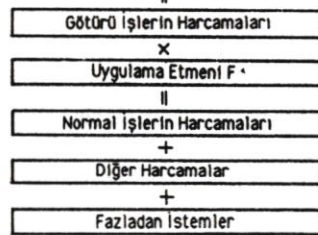
Götürü Ederi - Sözleşme Ederi

Sözleşme	ha	Parsel	Polluk Noktası	Sınır Noktası	Yapılar	Sanat Yapıları	Kültür Sınır Noktası	İm olar. Top. Ku Sınırı	Plan	Diğer
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 - 16

kestirilen \times Ögelerin Sayısı sayılan

Özel Harcamalar
Poz 48+58

- Ulaşım Harcamaları
- Çoğaltma
- Materyal
- İşçiler
- Fazladan Ücretler



Harcamalar Kestirimi

CİZEM 4: Tapu Sicili Ölçmeleri İhale Ederliğinin İşlev Çizemi

Yaşatma

Yaşatma işlerinde, Parsel Ölçmeleri İhale Ederliği'nde sözü edilen ayrıntılı uygulamaların tümü olduğu gibi geçerlidir.

Genel Harita

Genel Harita için geçerli bir ederlik yoktur. İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü ve kanton harita ve kadastro müdürlükleri genel ilkeleri ve deneyim değerlerini kullanırlar.

6.4. İhale Komisyonları, Bedel Belirleme, İhaleye Çıkarma

ihale Komisyonları

İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneği Serbest Çalışanlar Grubu'nun Merkezi İhale Komisyonu, bölgelerin ihale komisyonlarının başkanlarından ve yöneticilerinden oluşur. Komisyon, ihale yürütmeliğinin uygulanmasını üstlenir. Görevleri, altlıkların oluşturulması, ihale ederliğinin düzenlenmesi ve revizyonu (bu amaçla alt komisyonlar oluşturulur), kontrol kurumlarıyla düzenli görüşmeler, İhale Ederliği'nin uygulanması, bölge ihale komisyonlarının ortak olarak toplanmalarının sağlanmasıdır.

İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneği'nin seksiyonları bölge ihale komisyonlarını belirlerler. Bunlar bir yönetici ve 3-5 üyeden oluşurlar ve kamu ölçmeleri işlerinin eşgüdümü olarak bedellerinin belirlenmesindeki birliğini üstlenirler.

Bedel Belirleme

Bedel belirleme, kantonlar ve belediyeler tarafından ihaleye çıkarılacak kamu ölçmesi işlerinin tümü için yapılır. Bedel belirleme olgusunun anlamı, belli bir ölçüye dayalı olarak ihale ederliğindeki ederlerin uygulanmasının sağlanmasıdır. Arazinin biçimi, toprak örtüsü, özel zorluklar gibi özelliklerin doğru biçimde gözetilmesi söz konusudur.

Bedel belirleme, eşit haklılık ilkesine göre yapılır, yani İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü, yetkili Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüğü, bölge ihale komisyonu ile olasılıkla bir özel çalışanın katılımıyla sağlanır.

İhaleye Çıkarma

İhaleye çıkarma, kantonların ihale yönetmeliğine göre Resmi Gazetede duyuruyla yapılır. Bu arada sınırlı bir serbest yarışma (rekabet) söz konusudur. İhaleye katılanlar ile ismarlayıcı olarak kantonlar ve belediyeler, belirlenmiş sınırlar içinde bedel belirlemenin sonucuna bağlı kılırlar. Artırmalar ya da indirmeler, yalnızca zorunlu nedenlerle olasıdır.

6.5. Bedel Belirleminin Gerçekleri ve İsmarlayıcı ile Yüklenici için Önemi

Bedel belirleme ile Serbest Çalışanlar Grubu'nun ihale yürütmeliği ve İsviçre Adalet ve Emniyet Müdürlüğü adına Harita ve Kadastro Müdürlüğü ile Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüğü arasında yapılan sözleşme, serbest çalışmayı önemli biçimde sınırlandırır. Bu, ayrıca meslek derneklerinin ihale ederliklerince de önerilir.

Kamu Ölçmelerinin Özellikleri

Bedel belirleme işlemi, herşeyden önce, kamu ölçmelerinin özelliklerine göre gerekçelendirilmiştir:

- Kamu ölçmelerinin uygulanması uzun sürer.
- Kamu ölçmeleri arazideki ve bürodaki özel birçok işlemlerden oluşur.
- Her işlem başka bir donatıyı gerektirir. Arazi biçimi, doğal ve yapay toprak örtüsü, durağan noktalar ağı, bağlantı işlemleri gibi çalışmaların koşulları çok çeşitli olabilir.
- Koşulların bir bölümü sürekli değişebilir; örn. kamusal ve özel yapım işleri, hava durumu, mevsimler, ulaşım, toprağın işlenmesi, toprak iyeleri, kurumlar.
- Kamu ölçmelerinin uygulanmasında serbestlik azdır. Yöntemler, çalışma türü ve amaçlar, belli koşullarda önceden belirlenmiştir.
- Tüm işlemlerdeki tamlık, duyarlılık ve nitelik çok önemlidir.
- Kontrol kurumları, yaptıkları kontrollerle sürecin işleyişinde sürekli etkili olurlar.
- Böylesine denetlenen ve kontrol edilen başka bir ürün hemen hemen yoktur.
- Bir kamu ölçmesi ürünü kendine özgü (bağımsız) değildir. Onun var olan ve oluşacak olan kamu ölçmelerinin tüm enel sistemiyle eşgüdümendirilmesi gerekir.

Bedel Belirlemenin Önemi:

Bu etkileşimlerde, ismarlayıcılar (kanton, belediye) ve destekleyici kuruluş (konfederasyon) için bedel belirlemenin önemine ilişkin olarak şu noktalara değinilebilir:

- İhaleye çıkarma ve verme için açık bir altlık vardır. Serbest yarışmada nesnel ve gerçekten doğru önerme (teklif) karşılaştırması olanaklı olmaz.
- Tamlık, duyarlılık ve nitelik için kontrolü ve korumayı da içeren kurallara uygun akış verilmiştir.
- Destekleme (sübvansiyon) için ülke ölçüsünde denklik güvencelemiştir.
- İsmarlayıcı, uygun kazanç rizikosundaki ederlerle eksiksiz bir ürün sağlanacağından hareket edebilir. Fakat bu, yalnızca, uygulama, yükümlenici tarafından gerçekten iyi bölümlendirilir, planlanır ve yürütülürse olanaklı olur.

Yükümlenici için bedel belirlemenin önemi en son belirtilen noktada ortaya çıkar. Bu noktada yükümlenici aldığı kapsamlı işlerin üstesinden geniş ölçüde gelmiş demektir.

7. MESLEKİ EĞİTİM VE MESLEKİ UYGULAMA

Bu bölümde kaleme alınanlar, kültür ve harita mühendisliği alanındaki eğitimin ve mesleki uygulamanın kapsamlı bir betimlenmesi değildir. Kısa açıklamalarda, özellikle kamu ölçmeleriyle ilgili en önemli noktalara değinilecektir.

7.1 Her Aşamadaki Mesleki Eğitim

Meslek Eğitimi

20.9.1963 tarihli Meslek Eğitimine İlişkin Yasa

Altlık

30.11.1976 tarihli Harita Teknisyenliği Eğitimine ve Bitirme Sınavına İlişkin Yürütmeliktir.

Unvan ve Öğretim Süresi
Harita Teknisyeni, 4 yıl

Öğrenim İzlenesi

Tümüyle kamu ölçmelerinin uygulamasına ve kolay kurumsal bilgilerine yöneltilmiştir. Her yıl 2-4 ay arazi çalışması yaptırılır. Meslek okulundaki 9 haftalık yıllık kurs da içinde olmak üzere kalan zaman büro çalışmalarına ayrılmıştır.

Öğretim Kurumları ve Meslek Okulları

Normal olarak, yalnızca kamu ölçmeleri ile uğraşan kurumlardır. Meslek okullarına gidiş haftalık değil, tersine kantonlararası her yıl düzenlenen 9 hafta süreli uzmanlık kursları biçimindedir.

Lozan Sanat ve Ticaret Meslek Okulu (Ecole professionnelle de la societe industrielle et Commerciale in Lausanne).

Zürich Beldesi Meslek Okulu II (Berufsschule II der Stadt Zürich).

Sınav Süresi ve Bitirme

27 saat, bunun 5 saati arazide; Harita Teknisyenliği Yeterlik Belgesi

Tekniker Okulu

Yverdon'daki Kanton Tekniker Okulu ETSEV (Ecole technique superieure de l'Etat de Vaud ETSEV a Yverdon)

Muttentz'deki her iki Basel'in Tekniker Okulu - HTL - Harita Bölümü (Ingenieurschule beider Basel)

Giriş Koşulları

Yeterlik belgesi kazanılmış meslek öğrenimi (öncelikle harita teknisyenliği) ve giriş sınavı.

İsviçre'ye özgü yüksek okula giriş belgesi (Maturiatetsausweis), 1 yıl mesleki uygulama ve kolaylaştırılmış giriş sınavı

Öğrenim Süresi ve Derslerin Amacı

Öğrenim süresi 6 yıldır.

Eğitim, öncelikle kamu ölçmelerinde bir beceri kazandırmaya yöneliktir. İsviçre Adalet ve Emniyet Müdürlüğü tarafından yayımlanan "Personelin Tapu Sicili Ölçmelerinde Çalıştırılmasına İlişkin Yönerge", "Geometrici-Tekniker HTL"nin, az sınırlandırılmayla, tapu sicili ölçmelerinin tüm alanlarında çalışabileceğini belirtmektedir. Okulu bitiren aday, diplomayla birlikte, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü'nce düzenlenen bir belge alır.

Geniş kapsamlı uzmanlık eğitimi nedeniyle geometrici-tekniKER (HTL), toprak düzenlemelerinde, kırsal düzenlemelerde (meliorasyon), fotogrametrik çalışmalarda, her türlü yapının araziye uygulanmasında ve belgelenmesinde, genel haritacılık işlerinde so-

rumlu olarak çalışabilir.

Sınav, Bitirme ve Mesleki Niteleme

Bir bitirme öncesi sınav, bitirme ödevinin yanısıra bitirme sınavı ile yazılı ve sözlü sınavlar.

ETSEV : Geometrici-Tekniker ETS olarak diploma

HTL : Geometrici-Tekniker HTL olarak diploma

Yüksek Okullar

Lozan Konfederasyon Politeknik Okulu ETHL (Ecole polytechnique federale de Lausanne ETHL)

Kültürteknik ve Harita Bölümü (Department de genie rural et geometres)

Zürich Konfederasyon Teknik Yüksek Okulu ETHZ (Eidg. Technische Hochschule Zürich ETHZ).

Kültürteknik ve Harita Bölümü (Abteilung für Kulturtechnik und Vermessung)

Giriş Koşulları

İsviçre'ye özgü A, B, C, D tipinde yüksek okula giriş belgesi ya da ETH'ye giriş sınavı.

Öğrenim Süresi ve Öğrenim Planı

Yarıyıl dinlencelerindeki çeşitli pratik arazi kurslarıyla birlikte 8 yarıyıl.

ETHZ

Kültürteknik mühendisleri için uzmanlık dalları

- Kültürteknik (Toprak Düzenlemeleri, Tarımsal Sulama, Dağlık Bölgelerde Kırsal Düzenleme, Yerleşim Bölgeleri Su İşleri)
- Haritacılık (Ülke ve Tapu Sicili Ölçmeleri, Fotogrametri, Yüksek Jeodezi, Hata Kuramı ve Dengeleme Hesabı)
- İnşaat Mühendisliği, Tüze (Hukuk) ve Ekonomi dallarından oluşan alanlar (bunlar kültür mühendisliği için genel, belediye mühendisliği ve gelişmekte olan ülkeler konularında da önemli olan derslerdir.)
- Belde, Bölge, Ülke Planlaması

Harita mühendisleri için uzmanlık dalları

- Jeodezi, Hata Kuramı ve Dengeleme Hesabı, Ölçme Bilgisi, Fotogrametri, Jeofizik ve Kartografya dallarında uzmanlaşma
- Kültürteknik, Yapım (İnşaat) Tekniği, Planlama dallarında önemli ölçüde ders azaltımı

ETHL

Lozan Konfederasyon Politeknik Okulu'nun öğretim planı ETHZ'inkine çok benzerdir.

Sınav, Bitirme ve Mesleki Niteleme

2 bitirme öncesi sınav (2. ve 4. yarıyılların sonlarında E.K.), uygulamalı bitirme kurs-

larını içeren bitirme sınavı, yazılı bitirme ödevleri ve uzmanlık sınavları.

ETHL : Kültürteknik ve Harita Mühendisi Diploması EPF

ETHZ : Kültür Mühendisi ETH
Harita Mühendisi ETH

7.2- İsviçre'ye Özgü Mühendis-Geometrici Patenti ve Uzmanlık Belgeleri

Mühendis-Geometrici Patenti

Çeşitli genelelerde, kamu ölçmelerinin serbest yürütümü izni düzenlenmiştir:

Kamu ölçmeleri ve bunların yaşatılması çalışmaları, yalnızca, mühendis-geometrici olarak İsviçre'ye özgü patente sahip olanlarca yürütülebilir. Bunlar, üstlendikleri işleri kişisel olarak yürütebilir ve üretebilirler.

Patent sınavı, iki ana bölümden oluşur:

- Kuramsal sınav
- Uygulamalı sınav

Kuramsal sınav, geniş ölçüde, her iki teknik okulun profesörlerince yapılır ve yazılı ile sözlü bölümleri içerir.

Özel durumlarda kuramsal ek sınavlar söz konusu olur.

Uzmanlık alanı şu dersleri kapsar:

1. Yüksek Matematik
2. Geometri
3. Fizik
4. Hata Kuramı ve Dengeleme Hesabı
5. Ölçme Bilgisi
6. Fotogrametri
7. Tapu Sicili Ölçmeleri (şimdiki adıyla Parsel Ölçmeleri E.K.)
8. Toprak Düzenlemesi
9. Tüze, özellikle Eşya Tüzeti, Tapu Sicili, Haritacılık Tüzeti
10. Yüksek Jeodeziye Giriş

Uygulamalı Sınav ise şu konuları kapsar:

1. Durağan Noktalar Ağı
2. Poligonlama
3. Fotogrametri ve Otomatik Veri İşleme
4. Bir Planın Çizilmesi, İşlenmesi
5. Parsel Ölçmeleri
6. Parsel Ölçmelerinin Yaşatılması
7. Topoğrafik Çalışmalar

Uygulamalı sınav, arazideki çalışmalar, bürodaki teknik çalışmalar ve sözlü sınav yoluyla gerçekleşir.

Sınavlara Katılma

Adayların İsviçre vatandaşı olmaları gerekir.

Kuramsal sınava katılma için koşul, bir İsviçre Yüksek Okulu'na girebilmek üzere, bir sınavın başarılmışıyla kazanılmış Maturitet belgesi ya da bir diğer okuldaki öğrenimin tamamlandığını gösteren ve sınav komisyonunun önerisi üzerine Konfederasyon Meclisi tarafından yeterli görülen belgedir.

Kültürteknik ve Harita Mühendisi olarak ETHL'i, Kültür Mühendisi ya da Harita Mühendisi olarak ETHZ'i bitiren adaylarda ilgili diplomaya ilişkin uzmanlık derslerinin kuramsal sınavı başarılmış sayılır.

Eğer uzmanlık dalı kuramsal sınavın konularını içermiyorsa kuramsal ek sınav yapılır.

Uygulamalı sınava katılabilmek için koşul, kuramsal sınavın başarılmış olması ve en azından 12 aylık bir mesleki deneyimin bulunmasıdır.

Patent

İsviçre'ye özgü mühendis-geometrice patenti, İsviçre Adalet ve Emniyet Müdürlüğü'nce verilir.

Harita Teknikerleri için İsviçre'ye Özgü Uzmanlık Belgesi

Kamu ölçmelerinin bazı işlerinin nitelikli uzman personele aktarılması ayrıca düzenlenmiştir. Bunun için harita teknikerlerine ilişkin uzmanlık belgesinin özel bir önemi vardır.

— harita teknisyenliği öğrenimini başarıyla tamamlayanlar

— öğrenimin tamamlanmasından sonra tapu sicili ölçmelerinde patentli bir mühendis-geometricinin yanında harita teknisyeni olarak 4 yıl çalışanlar

uzamnlık sınavına katılmaya hak kazanırlar.

Bu koşulların yerine getirilmesinden sonra, adayın bir uzmanlık uygulamasını başarması gerekir. Bu uygulamanın süresi aşağıdaki 1, 3, 4 ve 5 nolu uzmanlık alanlarının herbiri için iki yıl, 2 nolu uzmanlık alanı için bir yıldır.

Uzmanlık alanları

1. Parsel Ölçmeleri
2. Parsel Ölçmelerinin Yaşatılması
3. Genel Plan; Üretilmesi ve Yaşatılması
4. Trigonometrik-Takimetrik Çalışmalar
5. Fotogrametrik Çalışmalar

Sınavlar, arazideki ve bürodaki ilgili tüm teknik işleri, değerlendirmeyi, betimlemeyi ve yorumlamayı kapsarlar.

İsviçre'ye özgü uzmanlık belgeleri, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürü'nce onaylanır ve "Uzmanlık Belgeli Harita Teknikeri" ünvanını kullanma hakkını verir.

İsviçre'ye Özgü Patent ve Uzmanlık Belgelerinin Önemi

Mühendis-geometrici patenti, iyesine, kamu ölçmelerinin tüm alanlarında serbest çalışma hakkını sağlar.

Bu, hem yürütücü hem de üretici işlevler için, bu işlevlerin ikisi de hem konfederasyonun ve kantonların kontrol kurumlarında hem de serbest mesleki çalışmalarda geçerlidir.

Mühendis-Geometrici

- Kamusal işlevlerde bulunur ve kamusal işleri uygular,
- çabaları sonucu ve/veya onun kanalıyla gerçekleştirilen ürünler, tüm temel bütünlüğüyle öğeleriyle birlikte, İsviçre Yurtttaşlar Yasası'nın 9. maddesindeki anlamda kamusal belgelemenin etkili dökümlendirilme.

İsviçre Tapu Sicili'nin bütünlüğü öğesi olarak kamu ölçmelerinin ve bunun içindeki, parsellerin ölçme tekniğine ilişkin tanımı ile çizgisel ve analitik betimlenmelerinin de özel bir önemi vardır.

Tpu kütüğünün devlet kurumları çerçevesinde yürütülmesi ile kütük sayfalarındaki kayıtlar da aynı önemi taşırlar.

Parsel sınırlarının betimlenmesi kamuoyunun güvenini kazanır ve bu kavramla bağlantılı tüm yasal etki ile devletin sorumluluğunu içinde taşır. Devletin verdiği patentin temel ve zorunlu nedeni de bu çerçevede anlamını bulur.

Personelin Çalıştırılmasına İlişkin Yönerge'de, uzman personel olarak

- patentli mühendis-geometriciler
- tapu sicili ölçmelerinde çalışmaya izinli geometrici-tekniKERler HTL
- İsviçre'ye özgü uzmanlık belgeli harita teknikERleri
- yeterlik belgeli harita teknisyenleri

tanımlanmışlardır.

Böylece bunlar, önemli biçimde, yukarıda betimlenen kamusal işlevlere katılırlar.

7.3. Kültür ve Harita Mühendisliği Mesleğine İlişkin Yöneltilim (Oryantasyon)

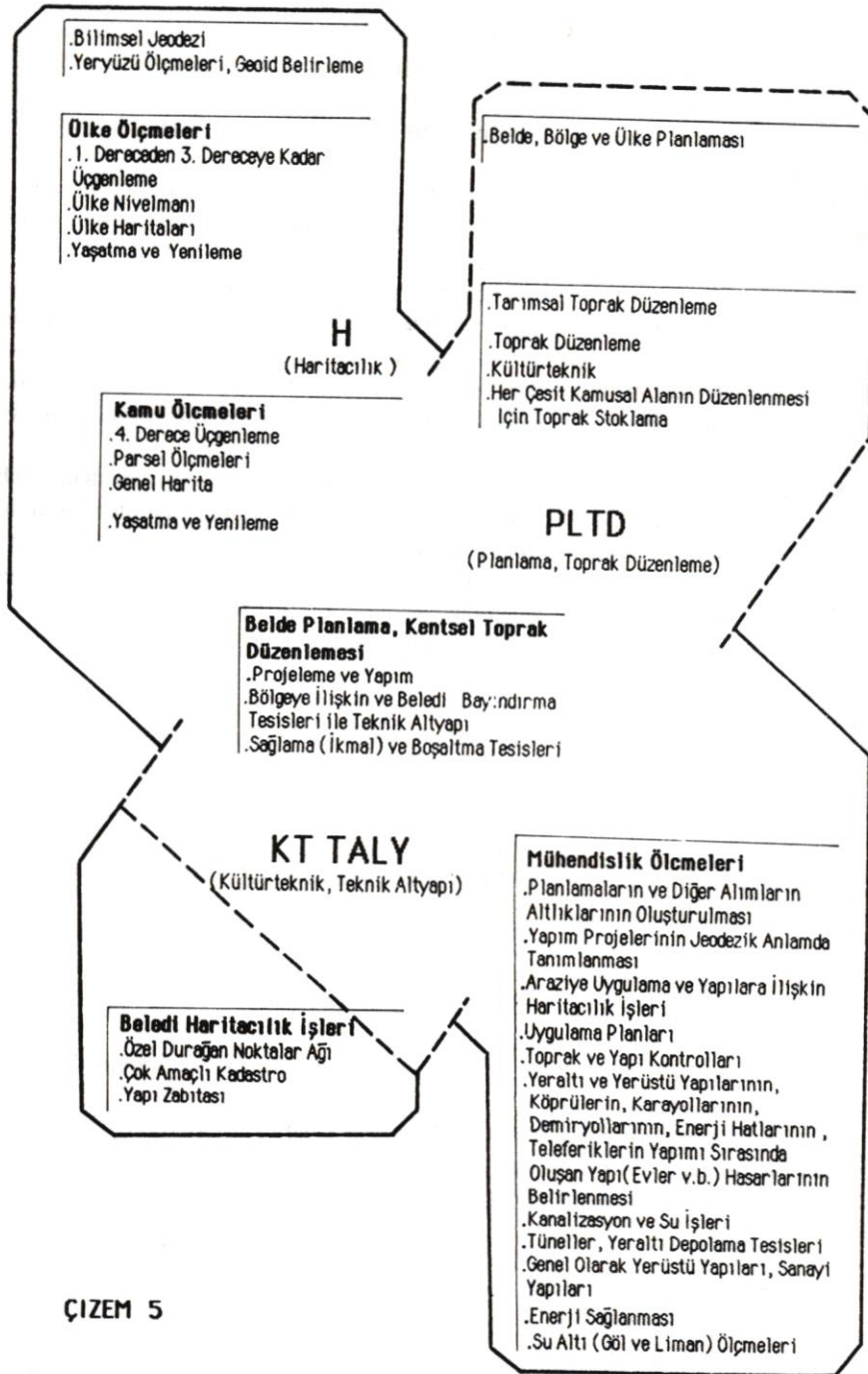
Çizem 5, özet olarak, kültür ve harita mühendislerinin mesleki uygulamalarını göstermektedir. Kesik çizgili alan, haritacılığın işlev alanlarıyla kaynaşmış olarak, planlama, kültürteknik, toprak düzenlemesi ve altyapının özel uğraş alanlarını kapsamaktadır. Bu bakış, mesleğimizin ne kadar merkezi bir işlevi olduğunu ortaya koyuyor. Burada, yaşam alanının kullanılması, yeniden oluşturulması ve korunmasındaki bütünlük tasarlanabilir. Son yıllarda planlamadan ve projelendirmeden gerçekleştirmeye, yönetmeye ve korumaya kadarki tüm çalışmaların altlıklarının oluşturulmasına başlanmıştır.

FIG'in (Uluslararası Harita Mühendisleri Birliği'nin) tüzüğünde mesleki etkinlikler şöyle tanımlanmaktadır:

"Haritacı, yapıya ya da yapısız olan, hem yerüstünde, hem de yeraltında bulunan taşınmazlara ilişkin tüzel ve özel iyeliği dökümleyen, sınırlarını belirleyen, ölçen ve değerlendiren, bu çalışmalarında toprak iyeliğinin yasal kayıtlanması önlemleriyle onunla bağlantılı hakları gözetten bir meslek ilgisidir. O, bunlardan başka, kırsal ve kentsel toprakların kullanılmasını araştırır, planlar ve yönetir.

Haritacı, sözü edilen konuları ilgilendiren teknik, tüzel, ekonomik, tarımsal ve sosyal bilgileri edinir."

KÖTÜR ve Harita Mühendislerinin Mesleki Etkinlikleri



ÇİZİM 5

7.4. Mühendis-Geometrici Patentli Yüksek Okul Bitirmişlerin Özel Önemi

Sürekli olarak, mühendis-geometriciler, özellikle de yüksek okul bitirmişler için patent alınmış olmasının anlamlı olup-olmadığı sorusuyla karşılaşılır; kamu ölçmeleri olgusu birçok zanaatkarca yetenekleri barındırıyor ve kontrol görevleriyle ya da üretilenle uğraşan kurumlarda sıkça veya çoğunlukla patent iyesinin "yalnızca" yöneticilik yaptığı ortaya çıkıyormuş...

Doğa bilimlerinde yönlendirilen mesleklerin ve mühendislik mesleklerinin çoğunda, belki de tüm alanlarında, çeşitli mesleki dallar biçiminde anlamlı bir ayrışma söz konusudur. Örn.: Sağlık İşleri, işlem tekniği, yapım tekniği, inşaat.

İsviçre haritacılık sektöründeki üretim, yeni yapım, yaşatma ve yenileme, büyük ölçüde serbest mesleki örgütlenmeye dayanmaktadır. Kamu ölçmelerinin diğer bölümlerinde ayrıntılı olarak işlenen özelliği -çok ögeli ve ülke ölçeğinde bir sistem, kamusal, kamusal belgeleme nitelikli dökümler- örgütlenmede aşama düzeni (hiyerarşik) açık bir yapılaşmayı zorunlu kılmaktadır. Devletleştirilmiş harita sektörlerinin olduğu ülkelerde, bu, daha çok belirgindir.

Kültürteknik ve harita mühendisliğinin ölçme, planlama, toprak düzenleme, kültürteknik, altyapı konularını içeren mesleki etkinlikler çerçevesinde kamu ölçmelerinin büyük bir önemi vardır. Mesleki uygulama, büyük oranda, kantonlar ve belediyeler düzeyinde güncel kamu görevlerinin çok yönlü ilgi alanında geçiyor: Bu, toprak iyeliği, beledi kurumlar, kooperatif birlikleri, komisyonlar, kamuoyu toplantıları, uzman çalışma grupları, v.d. içeren halk yığınlarının mesleki uygulamayla etkileşimi anlamına gelmektedir. Tüzecilerle, mimarlarla, inşaat mühendisleriyle, planlılarla, politikacılarla yoğun bir işbirliği ve tartışma-anlaşma, ana kuralı oluşturmaktadır. Kamu ölçmelerinin vazgeçilmez önemini ortaya koymak için, diğer tüm konularda olduğu gibi, teknik düzeyde de, yüksek okulu bitiren patent iyerleri tarafından sorumlu davranılması ve sözü edilen amaç için çaba harcanması gerekir.

8. MESLEKİ ÖRGÜTLENMELER ve DERNEKLER UZMANLIĞA ÖZGÜ YAYIN ORGANLARI VE YAZIN

Mesleki Örgütlenmeler

Buradaki bakış, İsviçre'deki haritacılık alanıyla sınırlıdır.

İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneği (Schweizerischer Verein für Vermessungswesen und Kulturtechnik SVVK).

Dernek, bilimsel ve ekonomik bakımdan haritacılığı, kartoğrafyayı ve kültürteknikliği destekler ve ilerlemeleri için çalışır. Üyeleri arasındaki mesleki ilişkileri korur, bunların mesleki çıkarlarını savunur ve kamuoyunda mesleğin konumunun önemi için çabalar.

İsviçre Mühendisler ve Mimarlar Derneği-Kültür ve Harita Mühendisleri Uzmanlık Grubu (Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein. Fachgruppe der Kultur- und Vermessungsingenieure SIA FKV).

İsviçre Mühendisler ve Mimarlar Derneği Kültür ve Harita Mühendisleri Uzmanlık

Grubu, üyelerinin ortak mesleki sorunlarının kolaylaştırılmasını amaçlar. Bu dernek, özellikle şu görevlerin yerine getirilmesine çalışır:

- a) Meslek üyeleri arasındaki ilişkileri korumak, mesleğin ilerlemesi, ülke içindeki ve dışındaki meslek örgütleriyle ilişkilerin gelişmesi için çalışmak
- b) Konferanslar, kurslar ve gezilerle meslek üyelerinin öğrenim sonrası eğitimini sağlamak
- c) Mesleğin gelişimine destek olmak
- d) Yayınlar yapmak ve uzmanlık alanıyla ilgili bir derginin yayınında ortak çalışmalara girmek
- e) Mesleğin çıkarlarını savunmak.

İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneğinin Serbest Çalışanlar Grubu-Bağımsız Dernek (Gruppe der Freierwerbenden des SVVK Selbstandiger Verein GF SVVK) SVVK Serbest Çalışanlar Grubu, harita ve kültür mühendisliğinin serbest çalışan girişimcilerinin ortaklığını, onların mesleki ve ekonomik çıkarlarının savunulmasını amaçlar.

Bu grup, aynı amaçları taşıyan, amaçları SVVK'nın amaçlarıyla ters düşmeyen diğer birliklerle bağlantı kurabilir.

İsviçre Fotogrametri Derneği (Schweizerische Gesellschaft für Photogrammetrie SGP)

SGP, bu alanın kuramını ve uygulamasını korumayı, bu alanın iyileştirilmesinin ve geliştirilmesinin sağlanmasını, bu dalın bilimsel çalışmaların, ekonominin ve teknolojinin çeşitli dallarında kullanılmasını desteklemeyi ve ülke içindeki ve dışındaki uzmanlarla karşılıklı deneyim değişimini amaçlar.

İsviçre Harita Teknikerleri Birliği (Verband Schweizerischer Vermessungstechniker VSVT)

Birlik, İsviçre'deki harita teknikerleri ve harita teknisyenlerinin mesleki, ekonomik ve tüzel çıkarlarının savunulmasını ve geliştirilmesini amaçlar. Birlik, düzenli bir meslek eğitiminin sağlanması, öğrenim sonrası eğitiminin desteklenmesi, ekonomik sorunlara ve yasa koyucuya karşı gerektiğinde tavır alınması, diğer kuruluşlarla eşgüdüm, yasal bilginin sağlanması ve aktarılması, sosyal birimlerin oluşturulması, birliğin iş bulma etkinliğinin yürütülmesi, özel bir yayın organının çıkarılması, bir kütüphanenin oluşturulması, uzmanlık alanıyla ilgili kitapların yayımlanması, dayanışmanın ve dostluğun sağlanması ve korunması, yabancı örgütlerle ilişkiler yoluyla amacına erişmeye çalışır.

Kanton Harita ve Kadastro Müdürlüklerinin Konferansı (Konferenz der Kantonalen Vermessungsämter KKVA)

Temel amaç, tapu sicili ölçmeleri ve haritacılık alanında genellikle ortaya çıkan uzmanlık alanlarına ve ölçme teknolojisine ilişkin sorunların ortak biçimde tartışılmasını sağlamaktır.

Konferans, İsviçre Harita ve Kadastro Müdürlüğü ve Topoğrafya Genel Müdürlüğü'yle, karşılıklı görüş ve deneyim değişimi ve ilişki anlamında düzenli bağlantılar kurar. Konferans, uzmanlık ve ölçme teknolojisine ilişkin tüm sorunlar için sorumlu organ olarak bu müdürlüklerle işbirliğine hazırdır.

Kırsal Düzenleme "Meliorasyon" Kurumları Konferansı (Konferenz der Amtsstellen für das Meliorationswesen KMA)

Amacı, kırsal düzenlemelerin yönetim ve uzmanlık alanına özgü teknik sorunlarının görüşülmesi ve konfederasyon ile kantonların yetkili kurumlarının düzenli ve doğrudan ilişkiye geçmelerinin sağlanmasıdır.

Yayın Organları

VPK (Vermessung, Photogrammetrie, Kulturtechnik -Mensuration, Photogrammetrie, Genie rural)

(Haritacılık, Fotogrametri, Kültürteknik)

Yayımcısı: İsviçre Haritacılık ve Kültürteknik Derneği, İsviçre Fotogrametri Derneği, SIA Kültür ve Harita Mühendisleri Uzmanlık Grubu, İsviçre Harita Teknikerleri Birliği, Geometrice-Teknikerler HTL Uzmanlık Grubu.

Yılda 12 sayı.

Schweiz. Zeitschrift für Beurkundung und Grundbuchrecht (İsviçre Kamusal Belgeleme ve Tapu Sicili Dergisi)

Yayımcısı: Noterler ve Noterlik Çalışanları Derneği, Zürih Kantonu Tapu Sicili ve İcra Müdürlükleri

Schweiz. Zeitschrift für Agrarrecht (İsviçre Ziraat Dergisi)

Yayımcısı: İsviçre Ziraat Derneği

Yazarların Adresleri

Prof. Dr. Herbert J. Matthias

Vorstand des Instituts für Geodäsie

und Photogrammetrie

ETHZ- Hönggerberg

CH- 8093 Zürih

Dr. sc. techn. Dieter Schneider

Bundesamt für Landestopographie

Seftingenstr. 264

3084 Wabern

Ing.-Geo. Paul Kasper

Grundbuchgeometer

Vermessungsbüro

Kirchgasse 7

8302 Kloten