

# TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

## BİLDİRİ ÖZETİ:

### TAPU VE KADASTRO BİLGİ SİSTEMİ (TAKBİS) ÇALIŞMALARI

TKGM, Tapu Kadastro Bölge Müdürlüğü, Tapu Sicil Müdürlükleri, Kadastro Müdürlükleri arasında entegre bir şekilde çalışacak olan Tapu ve Kadastro Bilgi Sistemi (TAKBİS) oluşturulması, TAKBİS'in çağdaş bir bilgi teknolojisi olan Coğrafi Bilgi Sistemleri (CBS) mantığında kurulması, ilişkisel veri tabanı üzerinde, tapu kayıtlarıyla kadastro verilerinin beraberce tutulması ve geometrik detaylar arasında kurulacak topoloji sayesinde kazanılacak geniş coğrafi sorgulama, veri güncelleme ve sunuş imkanları ile; gerek TKGM nin kendi işlerini gerek ise kullanıcı ihtiyaçlarının tam, doğru ve hızlı bir şekilde karşılanabilmesi hedeflenmiştir.

TAKBİS projesi, arazi ve araziye ilişkin her türlü faaliyetler ve karar verici mekanizmalar için gerekli olan, mevcut durumu yansıtan geçerli ve güvenilir arazi bilgilerinin sağlanması, tapu kayıtları ve kadastro haritalarının güncel tutulması, tüm bilgilerin veri tabanına aktarılması, bunların bilgi sistemleri teknolojisi kapsamında yeniden değerlendirilmesini ve kullanıma sunulmasını, tapu ve kadastro çalışmalarının ve bilgilerinin çok amaçlı arazi sistemine (TAKBİS) dönüştürülmesi ve bu bilgilerin güvenli ortamda tutulması ve güvenli bir şekilde erişiminin sağlanmasını, TKGM hizmetlerinin daha sağlıklı, süratli, güvenilir ve etkin bir şekilde planlanması, yönetilmesi ve faaliyete geçirilmesi, diğer kurum ve kuruluşlara vermekte olduğu verilerin daha yaygın bir şekilde kullanımının sağlanmasını, TAKBİS kapsamında geliştirilecek ofis otomasyonu uygulama yazılımı ile, personel-idare ve mali işler-döner sermaye gibi tapu ve kadastro tekniği dışında kalan TKGM hizmetlerinin ve bu hizmetlerle ilgili işlemlerin manuel rapor ve insan müdahalesinin en alt düzeye indirilerek gerçekleştirilmesi, kontrol edilmesi ve yönetilmesinin sağlanmasını amaçlar.

TAKBİS projesi 26 Aralık 2000 tarihinde proje protokolü TKGM ve HAVELSAN yönetimi arasında imzalanmış anılan protokol 18 Ocak 2001 tarihinde tescil edilmesi ile resmen yürürlüğe konmuştur.

Tapu ve kadastro bilgilerinin bilgi sistemleri teknolojisi kapsamında yeniden değerlendirmesi ile; Tapu Kadastro Bilgi Sisteminden beklenen beklentileri karşılayabilmesi için verilerin dönüşüm ve entegrasyonunun belirlenecek standartlar çerçevesinde iyileştirilmesi ve ihtiyaçlarını belirlemesi gerekmektedir. Böylece TKGM yapmakta olduğu görevlerini çok daha etkin ve hızlı bir şekilde yürütüp, bilgilerini kullanıcıların kullanımına GIS/LIS mantığında sunabilme imkanına sahip olacaktır.

### **TAKBİS projesi 3 aşamadan oluşmaktadır.**

- I.Aşamada Tapu Kadastro Genel Müdürlüğü, Tapu ve Kadastro I. Bölge Müdürlüğü, Çankaya Kadastro Müdürlüğü, Çankaya I, II, III, IV, V. Bölge Tapu Sicil Müdürlükleri, Gölbaşı Tapu Sicil Müdürlüğü ve Kadastro Şefliği için gerekli bütün temel yazılımlar, donanım, iletişim alt yapısının kurulması ve eğitimler temin edilmiştir.

I.aşamada Çankaya Kadastro Müdürlüğü, Çankaya I ve II. Bölge ile Gölbaşı Tapu Sicil Müdürlüklerinin mevcut tapu ve kadastro verilerinin belirli bir kısmının sisteme entegrasyonu sağlandıktan sonra uygulama yazılımlarının fonksiyonlarının işlerliği test edilecek iletişimin sağlanmasını kapsamaktadır. Projenin birinci aşaması için ön görülen süre 15 aydır ve bu aşama tamamlanmıştır.

- II. aşamada ise plot alanın tamamında TKGM bünyesinde kurulan TAKBİS sistem merkezindeki TAKBİS veri tabanına sayısallaştırılan tapu sicil ve kadastro verilerinin entegrasyonun tamamlanması ile birlikte uygulama yazılımlarının test edilmesi ve sistemin bir bütün içinde(donanım ve yazılımlar) tam olarak çalıştığı ve performans testlerinin yapılmasının kapsamaktadır.Bu aşama için öngörülen süre 10 aydır. Bu aşama Mayıs ayında tamamlanacaktır (proje takvimi çeşitli nedenlerden dolayı birkaç ay geçikme olabilir.)
- III. Aşamada idarece belirlenecek önceliklere göre Türkiye'nin tamamına yaygınlaştırılacaktır.

**NOT: Bildiriyi Sunacak olanlar Daha sonra bildirilecektir.**